

7. OHARRA.- HIGIEZINETAKO INBERTSIOAK

Ondoren erakusten dugu 2017ko higiezinetakoinbertsioen xehetasuna eta mugimendua:

NOTA 7.- INVERSIONES INMOBILIARIAS

El detalle y movimiento de las inversiones inmobiliarias en 2017 se muestra a continuación:

Kostua Coste	2017.01.01 01.01.2017	Eransketak Adiciones	Bajak Bajas	Eskualdatzeak Traspasos	2017.12.31 31.12.2017
Lur eta ondasun naturaletako inbertsioak Inversiones en terrenos y bienes naturales	375.103,98	---	---	---	375.103,98
Eraikuntzetako inbertsioak Inversiones en construcciones	1.500.415,94	---	---	---	1.500.415,94
Beste instalazio batzuk Otras instalaciones	676.117,21	---	---	---	676.117,21
Kostua guztira Total Coste	2.551.637,13	---	---	---	2.551.637,13

Metatutako amortizazioa Amortiz. Acumulada	2017.01.01 01.01.2017	Eransketak Adiciones	Bajak Bajas	Eskualdatzeak Traspasos	2017.12.31 31.12.2017
Eraikuntzetako inbertsioak Inversiones en construcciones	(327.994,97)	(45.467,15)	---	---	(373.462,12)
Beste instalazio batzuk Otras instalaciones	(676.117,21)	---	---	---	(676.117,21)
Amortizazioa guztira Total amortización	(1.004.112,18)	(45.467,15)	---	---	(1.049.579,33)

Balio garbia Valor Neto	1.547.524,95				1.502.057,80
------------------------------------	---------------------	--	--	--	---------------------

Ondoren erakusten dugu 2018ko higiezinetakoinbertsioen xehetasuna eta mugimendua:

El detalle y movimiento de las inversiones inmobiliarias en 2018 se muestra a continuación:

Kostua Coste	2018.01.01 01.01.2018	Eransketak Adiciones	Bajak Bajas	Eskualdatzeak Traspasos	2018.12.31 31.12.2018
Lur eta ondasun naturaletako inbertsioak Inversiones en terrenos y bienes naturales	375.103,98	---	(375.103,98)	---	---
Eraikuntzetako inbertsioak Inversiones en construcciones	1.500.415,94	---	(1.500.415,94)	---	---
Beste instalazio batzuk Otras instalaciones	676.117,21	---	(676.117,21)	---	---
Kostua guztira Total Coste	2.551.637,13	---	(2.551.637,13)	---	---

Metatutako amortizazioa Amortiz. Acumulada	2018.01.01 01.01.2018	Eransketak Adiciones	Bajak Bajas	Eskualdatzeak Traspasos	2018.12.31 31.12.2018
Eraikuntzetako inbertsioak Inversiones en construcciones	(373.462,12)	(23.667,83)	397.129,95	---	---
Beste instalazio batzuk Otras instalaciones	(676.117,21)	---	676.117,21	---	---
Amortizazioa guztira Total amortización	(1.049.579,33)	(23.667,83)	1.073.247,16	---	---

Balio garbia Valor Neto	1.502.057,80				---
------------------------------------	---------------------	--	--	--	------------

Txostenaren 5. Oharra aipatzen den arabera, 2018ko ekitaldian zehar Fundazioak lokalak truke bat egin du. Lokal berri honek ez da lagatzen beste entitate batzuei, baizik eta Fundazioa bera erabiltzeko da.

Durante el ejercicio 2018 la Fundación ha realizado una permuta de locales, según se dice en la nota 5 de la memoria. Este nuevo local no es cedido a otras entidades, sino que es para uso propio de la Fundación.

2018ko ekitaldiaren amaieran ez dago inolako murrizketarik higiezinetan inbertsioak egiteko edo horietatik datozen sarrerak kobratzeko, ezta besterentze posible batetik lor daitezkeen baliabideei buruz ere.

Al cierre del ejercicio 2018 no existía ningún tipo de restricciones para la realización de inversiones inmobiliarias ni para el cobro de los ingresos derivados de las mismas ni tampoco en relación con los recursos obtenidos de una posible enajenación.