

7. OHARRA.- HIGIEZINETAKO INBERTSIOAK

Ondoren erakusten dugu 2021eko higiezineta-
ko inbertsioen xehetasuna eta mugimendua:

Kostua Coste	2021.01.01 01.01.2021	Eransketak Adiciones	Bajak Bajas	Eskualdatzeak Traspasos	2021.12.31 31.12.2021
Lur eta ondasun naturaletako inbertsioak Inversiones en terrenos y bienes naturales	---	424.120,00	---	383.957,29	808.077,29
Eraikuntzetako inbertsioak Inversiones en construcciones	---	1.696.482,44	---	1.535.829,19	3.232.311,63
Kostua guztira Total Coste	---	2.120.602,44	---	1.919.786,48	4.040.388,92

Metatutako amortizazioa Amortiz. Acumulada	2021.01.01 01.01.2021	Eransketak Adiciones	Bajak Bajas	Eskualdatzeak Traspasos	2021.12.31 31.12.2021
Eraikuntzetako inbertsioak Inversiones en construcciones	---	(48.166,43)	---	(114.366,69)	(162.533,12)
Amortizazioa guztira Total amortización	---	(48.166,43)	---	(114.366,69)	(162.533,12)

Balio garbia Valor Neto	---				3.877.855,80
------------------------------------	-----	--	--	--	---------------------

Lagatutako higiezinak

Fundazioak bi eraikin ditu Leioako Parke
Teknologikoan. Horietako bat prekarioan eta doan laga
zaie honako erakunde hauei: BCAM Elkarte-
a, Achucarro Fundazioa eta BC3 Elkarte-
a.

2021eko ekitaldiaren amaieran ez dago inolako
murrizketarik higiezinetan inbertsioak egiteko edo
horietatik datozen sarrerak kobratzeko, ezta besterentze
posible batetik lor daitezkeen baliabideei buruz ere.

NOTA 7.- INVERSIONES INMOBILIARIAS

El detalle y movimiento de las inversiones
inmobiliarias en 2021 se muestra a continuación:

Inmuebles cedidos

La Fundación posee dos inmuebles situados en el
Parque Tecnológico de Leioa. Uno de ellos ha sido
cedido en precario y con carácter gratuito a las
siguientes entidades; Asociación BCAM, Fundación
Achucarro y Asociación BC3.

Al cierre del ejercicio 2021 no existía ningún tipo de
restricciones para la realización de inversiones
inmobiliarias ni para el cobro de los ingresos derivados
de las mismas ni tampoco en relación con los recursos
obtenidos de una posible enajenación.